



Radomsko, dnia 06.04.2009 r.

Do:
wszyscy nabywcy SIWZ

FP 341.07/09/09

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.
**„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych wraz
z przychodnią w Radomsku przy ul. Przedborskiej”**

PYTANIA , ODPOWIEDZI I MODYFIKACJE DO SIWZ

- I.** Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.), dalej zwaną „ustawą”, Zamawiający przedstawia poniżej treść pytań, udzielonych odpowiedzi i modyfikacje do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ):

TREŚĆ PYTAŃ:

Pytanie 1:

W książce przedmiarów poz. 1 i 2 już zawarto po modyfikacji tynk akrylowy gr. 3 mm.
W pozycji 5 występuje ponownie tynk Texas 3 mm do położenia na powierzchni 2400 m²
Czy w związku z tym jest to dodatkowa powierzchnia do otynkowania tynkiem akrylowym bez docieplenia ścian, czy omyłkowo został ten tynk wpisany dwa razy ?

Pytanie 2:

W przedmiarze robót w pozycji nr 5 występuje nałożenie podkładowej masy tynkarskiej, faktura „kamyczkowa” gr. ziarna ok. 1,5 mm (2400m²). W pozycji nr 1 i 2 przedmiaru występuje już nałożenie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej kamyczkowej wraz z podkładem (1798,15 m² + 610m²). W związku z tym prosimy o wyjaśnienie czy poz. nr 5 ma dublować czynności wykonane w pozycjach 1 i 2 (druga warstwa tynku?), czy dotyczy tylko wykonania prac związanych z malowaniem elewacji farbą akrylową wodoodporną dekoracyjną?

Pytanie 3:

Obok kotłowni znajduje się pozostałość po poprzednim kominie tzw. czopuch. Czy oprócz komina stojącego na kotłowni ten element również podlega rozbiórce?, czy istniejący komin na kotłowni należy rozebrać do dachu czy do fundamentu?, co w przypadku z otworem w dachu kotłowni?

Pytanie 4:

Prosimy o określenie ilości m² tynku przeznaczonego do skucia.

TREŚĆ ODPOWIEDZI:**Odpowiedź na pytanie 1 i 2**

W dołączonym przedmiarze robót, dodatek nr 4 do SIWZ poz. 1 podstawa - ocieplenie ścian:

- **w pkt. 1 jest opis i wyliczenie:**

1. Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 14 cm metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki, 1798,15 m²

udzielając odpowiedzi na pytanie zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się treść następującą:

1. Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 14 cm metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża, 1798,15 m²

- **w pkt. 2 jest opis i wyliczenie:**

2. Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm. Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 3 cm metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki, 610 m²

udzielając odpowiedzi na pytanie zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się treść następującą:

2. Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm. Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 3 cm metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża, 610 m²

- **w pkt. 5 jest opis i wyliczenie:**

5. Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego Ceresit gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu – nałożenie podkładowej masy tynkarskiej. Faktura „kamyczkowa” o grubości ziarna ok. 1,5 mm, 2400 m²

udzielając odpowiedzi na pytanie zmienia się dotychczasowy zapis i przyjmuje się treść następującą:

5. Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego Ceresit gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu. Faktura „kamyczkowa” o grubości ziarna ok. 1,5 mm (baranek), 2410 m²

Zapis w zestawieniu materiałów, załączonego przedmiaru robót poz. 21, „Wyprawa elewacyjna Texas TX3” określa jedynie kolor wyprawy.

W związku z powyższym zamawiający w załączeniu przedkłada poprawiony przedmiar robót (dodatek nr 4 do SIWZ)

Odpowiedź na pytanie 3

Pozostałość po poprzednim kominie (tzw. czopuch) należy rozebrać. Istniejący komin na kotłowni należy rozebrać do wysokości dachu a powstały otwór zabetonować. Wykonawca na podstawie własnej kalkulacji powinien dokonać wyceny danego elementu robót

Odpowiedź na pytanie 4

Przewidywana ilość tynków do skucia wynosi ok. 100 m² Wykonawca na podstawie własnej kalkulacji powinien dokonać wyceny danego elementu robót.

- II.** Jednocześnie Zamawiający informuje, że powyższe modyfikacje SIWZ stanowią jej integralną część a przy tym z uwagi na ich zakres i charakter oraz termin wprowadzenia nie mają wpływu na konieczność przedłużenia terminu składania ofert.
- III.** Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 06.04.2009 r.

W imieniu Zamawiającego

STAROSTA

/-/

Mieczysław Zyskowski

.....

Załączniki:

- 1. poprawiony przedmiar robót (dodatek nr 4 do SIWZ)

Proszę o potwierdzenie faktu otrzymania niniejszego pisma faksem: nr fax. 044 683 43 35.

KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych
ADRES INWESTYCJI : ul. Przedborska 34/39, 97-500 Radomsko
INWESTOR : Starostwo Powiatowe
ADRES INWESTORA : ul. Leszka Czarnego 22, 97-500 Radomsko
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk
DATA OPRACOWANIA : 5.11.2008

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 22.00 % $\Sigma(R, M, S)$

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Ocieplenie ścian					
1	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 14cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża	m ²		
d.1	2610-02	1798.15	m ²	1798.150	
				RAZEM	1798.150
2	KNR 0-17	Ocieplenie ościeży o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o gr. 3cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża	m ²		
d.1	2610-05	610	m ²	610.000	
				RAZEM	610.000
3	KNR 0-17	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym z siatką (okna, drzwi)	m		
d.1	2610-07	1490	m	1490.000	
				RAZEM	1490.000
4	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.1	1604-03	2000	m ²	2000.000	
				RAZEM	2000.000
5	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego Ceresit gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu.Faktura "kamyczkowa" o grubości ziarna ok. 1,5 mm(baranek)	m ²		
d.1	0932-01	2410	m ²	2410.000	
				RAZEM	2410.000
6	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1	1505-10	510	m ²	510.000	
				RAZEM	510.000
7	KNR 2-02	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej-obróbki rynien, ognimurów, komnów	m ²		
d.1	0506-02	50	m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
2 Montaż okien PCV i parapetów					
8	KNNR 7	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1 m2	m ²		
d.2	0701-02	90x60cm - 4szt 90x110 cm - 3szt demontaż starych okien	m ²		
		5.4	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
9	KNNR 7	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 1.5 m2	m ²		
d.2	0701-03	85x165cm - 9szt. 110x110cm - 2szt. demontaż starych okien	m ²		
		15.5	m ²	15.500	
				RAZEM	15.500
10	KNNR 7	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m2	m ²		
d.2	0701-04	110x175cm - 52szt 112	m ²	112.000	
				RAZEM	112.000
11	KNR 2-02	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej powlekanej o szerokości 35cm.Demontaż starych parapetów	m		
d.2	1114-07	346.2	m	346.200	
	Analogia			RAZEM	346.200
3 Prace porządkowe					
12	KNR 4-01	Skucie nierówności tynków przy głębokości skucia do 2 cm na ścianach	m ²		
d.3	0211-01	100	m ²	100.000	
				RAZEM	100.000
13	KNR 4-04	Rozebranie ręczne komina wolnostojącego (do poziomu dachu kotłowni)przy użyciu lin i zbloczy, czopucha po poprzednim kominie oraz nieużywanych schodów od strony frontowej	m ³		
d.3	0109-05	43	m ³	43.000	
				RAZEM	43.000
14	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm-zabetonowanie otworu po kominie	szt.		
d.3	0206-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat i ociepleniu	szt.		
d.3	0519-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 4-04	Transport gruzu i okien i starego pokrycia dachu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
d.3	1101-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		50	m ³	50.000	
				RAZEM	50.000
17 d.3	KNNR 9 0601-01	Naprawa i wymiana fragmentu instalacji odgromowej	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Ocieplenie ścian				0.00
2	Montaż okien PCV i parapetów				0.00
3	Prace porządkowe				0.00
	RAZEM netto				0.00
	VAT				0.00
	Razem brutto				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 7	Ocieplenie ścian		0.00				0.00%
2	8 - 11	Montaż okien PCV i parapetów		0.00				0.00%
3	12 - 17	Prace porządkowe		0.00				0.00%
		RAZEM netto		0.00				0.00%
		VAT		0.00				0.00%
		Razem brutto		0.00				0.00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót				0.00				

Słownie: zero i 00/100 zł

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	IGM wyd.I 1998
2	ORGBUD wyd. spec. 1998
3	IGM wyd.I 1999
4	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
5	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
6	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy	kg	1.8000		1.8000	0.00	0.00	
2.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,60 mm	kg	251.5000		251.5000	0.00	0.00	
3.	pręty stalowe ocynkowane	m	20.8000		20.8000	0.00	0.00	
4.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	1.4500		1.4500	0.00	0.00	
5.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.2000		0.2000	0.00	0.00	
6.	gwoździe papowe zwykłe	kg	0.0500		0.0500	0.00	0.00	
7.	lina stalowa jednoskrętna z drutu ocynkowanego śr. 22 mm	kg	8.6000		8.6000	0.00	0.00	
8.	preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineralnych (CT99)	dm ³	61.0000		61.0000	0.00	0.00	
9.	preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineralnych (CT99)'	dm ³	179.8150		179.8150	0.00	0.00	
10.	silikon	kg	33.6000		33.6000	0.00	0.00	
11.	silikon'	kg	8.1110		8.1110	0.00	0.00	
12.	pianka poliuretanowa	kg	22.4000		22.4000	0.00	0.00	
13.	pianka poliuretanowa'	kg	5.6640		5.6640	0.00	0.00	
14.	Akrylowa wodoodporna farba dekoracyjna	dm ³	154.5300		154.5300	0.00	0.00	
15.	obrzeże wykończeniowe (2 szt)	szt	692.4000		692.4000	0.00	0.00	
16.	klej silikonowy	kg	69.2400		69.2400	0.00	0.00	
17.	farba gruntująca	dm ³	183.0000		183.0000	0.00	0.00	
18.	farba gruntująca'	dm ³	539.4450		539.4450	0.00	0.00	
19.	preparat wzmacniający podłoże (CT17)	dm ³	122.0000		122.0000	0.00	0.00	
20.	preparat wzmacniający podłoże (CT17)'	dm ³	359.6300		359.6300	0.00	0.00	
21.	Wyprawa elewacyjna Texas TX3	kg	723.0000		723.0000	0.00	0.00	
22.	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)	kg	134.1000		134.1000	0.00	0.00	
23.	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)'	kg	19824.6038		19824.6038	0.00	0.00	
24.	zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych (CT85)''	kg	6725.2500		6725.2500	0.00	0.00	
25.	płyty styropianowe'	m ³	256.6859		256.6859	0.00	0.00	
26.	płyty styropianowe gr.3cm	m ³	32.1775		32.1775	0.00	0.00	
27.	Parapet	m	377.3580		377.3580	0.00	0.00	
28.	okna i drzwi balkonowe z PCW	m ²	112.0000		112.0000	0.00	0.00	
29.	okna i drzwi balkonowe z PCW'	m ²	5.4000		5.4000	0.00	0.00	
30.	okna i drzwi balkonowe z PCW''	m ²	15.5000		15.5000	0.00	0.00	
31.	piasek do betonów zwykłych	m ³	0.1000		0.1000	0.00	0.00	
32.	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m ³	0.1500		0.1500	0.00	0.00	
33.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0.0550		0.0550	0.00	0.00	
34.	papa asfaltowa na tekturze	m ²	0.7900		0.7900	0.00	0.00	
35.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0500		0.0500	0.00	0.00	
36.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.0160		0.0160	0.00	0.00	
37.	kątownik aluminiowy z siatką z włókna szklanego	m	1752.2400		1752.2400	0.00	0.00	
38.	siatka z włókna szklanego	m ²	1002.2300		1002.2300	0.00	0.00	
39.	siatka z włókna szklanego'	m ²	2040.9003		2040.9003	0.00	0.00	
40.	woda z rurociągu	m ³	0.0500		0.0500	0.00	0.00	
41.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.0300		0.0300	0.00	0.00	
42.	drewno opałowe	kg	2.8400		2.8400	0.00	0.00	
43.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	2537.6000		2537.6000	0.00	0.00	
44.	kołki rozporowe plastikowe	szt	996.8000		996.8000	0.00	0.00	
45.	dyble plastikowe "z grzybkami"'''	szt	7480.3040		7480.3040	0.00	0.00	
46.	kołki rozporowe plastikowe'	szt	248.3300		248.3300	0.00	0.00	
47.	materiały pomocnicze	zł					0.00	
RAZEM								

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	0.7963	0.00	0.00
2.	wyciąg'	m-g	1.0850	0.00	0.00
3.	wyciąg''	m-g	8.0020	0.00	0.00
4.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	1.0430	0.00	0.00
5.	żuraw okienny przenośny 0,15 t'	m-g	17.5795	0.00	0.00
6.	żuraw okienny 0.5 t	m-g	0.0200	0.00	0.00
7.	środek transportowy	m-g	12.3200	0.00	0.00
8.	środek transportowy'	m-g	1.7050	0.00	0.00
9.	środek transportowy''	m-g	0.7020	0.00	0.00
10.	środek transportowy	m-g	0.9640	0.00	0.00
11.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	23.7000	0.00	0.00
12.	środek transportowy	m-g	0.2040	0.00	0.00
13.	środek transportowy'	m-g	1.4528	0.00	0.00
14.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.3000	0.00	0.00
15.	rusztowanie rurowe	m-g	354.0000	0.00	0.00
16.	środek transportowy	m-g	0.7450	0.00	0.00
17.	środek transportowy'	m-g	63.5752	0.00	0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł