

Ogłoszenie o przetargu

Zarząd Powiatu Radomszczańskiego ogłasza **II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Radomszczańskiego :

1. Lokalizacja, oznaczenie, cena wywoławcza nieruchomości oraz wymagane wadium:

Wystawia się na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomość lokalową stanowiącą własność Powiatu Radomszczańskiego, położoną w obrębie 15 miasta Radomsko przy ulicy Brzeźnickiej 32 m 10 o powierzchni użytkowej 25,32 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 5,61 m², oraz udziałem wynoszącym 3093 / 111889 części wspólnej budynku i innych urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali, i oddanie na 99 lat w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego 3093 / 111889 części działki gruntu oznaczonej numerem działki 261/16 o powierzchni 0,1596 ha., wpisanej w księdze wieczystej KW Nr PT1R/00035206/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomsku – Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena wywoławcza wynosi 32 000 - zł. brutto (trzydzieści dwa tysiące).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu , jest wpłacenie w pieniądzu wadium, w kwocie 3 200 zł (trzy tysiące dwieście złotych), najpóźniej do 18 listopada 2010r. Wadium należy wpłacać w kasie Starostwa w godzinach pracy Urzędu lub na rachunek Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul . Leszka Czarnego 22 prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Radomsku Nr 73 8980 0009 2007 0037 0246 0004 z tytułem „ wadium w przetargu na zakup nieruchomości lokalowej w Radomsku przy ulicy Brzeźnickiej 32 ” przy czym w dniu wskazanym wyżej kwota wadium winna być już na rachunku Starostwa .

2. Pozostałe informacje dotyczące nieruchomości:

Na nieruchomości gruntowej ustanowiono nieodpłatną służebność przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych lub właścicieli działek oznaczonych numerami 261/1, 261/2, 261/3 , 261/5 , 261/7 , 261/8 , 261/10, 261/11, 261/12 , 261/13 i 261/14 oraz każdorazowego współużytkownika wieczystego lub współwłaściciela działki oznaczonej numerem 261/15. Ustanowiona nieodpłatna służebność polega na prawie przejazdu i przechodu przez działkę oznaczoną numerem 261/16 pasem ziemi o szerokości pięciu metrów bieżących, od strony wschodniej tejże działki. Na nieruchomości nie ciąży żadne inne zobowiązania. Przedmiot sprzedaży objęty jest zwolnieniem z podatku VAT. Nieruchomość zlokalizowana jest w dzielnicy Kowalowiec . Lokal typu M -1 , usytuowany na poddaszu trzykondygnacyjnego budynku wielorodzinnego , w I klatce bloku przy ulicy Brzeźnickiej 32 . Lokal posiada instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną. Ogrzewanie lokalu – brak. Jest możliwość montażu pieca na opał stały lub ogrzewanie elektryczne. Lokal składa się z jednego pomieszczenia , w którym wydzielono część kuchenną oraz łazienkę z wc. Wysokość pomieszczenia 208 cm. Okno wychodzi na północną stronę budynku . Stolarka okienna drewniana o dużym stopniu zużycia. Lokal mieszkalny o dużym stopniu zużycia. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna . Ogólna lokalizacja dobra.

Nieruchomość można oglądać w godz. 9⁰⁰ – 13⁰⁰ , po uprzednim zgłoszeniu w tut. Starostwie przy ulicy L. Czarnego 22 pokój nr 212 - tel. 44 6833606.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 22 listopada 2010r. o godz. 12⁰⁰, w sali nr 214 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ul. L. Czarnego 22.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia lub odwołania przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w określonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, organ może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg może być odwołany z ważnych przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 212 tutejszego Starostwa, tel. 0 44 6833606.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku, przy ul. L. Czarnego 22 oraz zamieszczone na stronie internetowej Powiatu Radomszczańskiego <http://www.powiat.radomszczanski.pl> , a informacja o ogłoszeniu przetargu , także w miejscowej prasie.

Radomsko, dnia 07 październik 2010 r.