

Ogłoszenie o przetargu

Starosta Radomszczański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza **II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa położonej w województwie łódzkim w powiecie radomszczańskim, gmina Kamieńsk obręb Piła Ruszczyńska oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek:

- 118 o powierzchni - 2,7750 ha oraz 125 o powierzchni - 0,5525 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi:

- działka ozn. nr 118 o powierzchni - 2,7750 ha - 33 052,0 zł

(słownie złotych: trzydzieści trzy tysiące pięćdziesiąt dwa)

Wadium wynosi 3 300,0 zł (słownie złotych: trzy tysiące trzysta)

- działka ozn. nr 125 o powierzchni - 0,5525 ha - 6 592,0 zł

(słownie złotych: sześć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dwa)

Wadium wynosi 660,0 zł (słownie złotych: sześćset sześćdziesiąt)

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 05 sierpnia 2011r. w sali nr 118 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ul. L. Czarnego 22.

- o godz. 9⁰⁰ na działkę ozn. nr 118 o powierzchni - 2,7750 ha

- o godz. 10⁰⁰ na działkę ozn. nr 125 o powierzchni - 0,5525 ha

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie określonego w pieniądzu wadium, najpóźniej do dnia **01 sierpnia 2011r.**

Wadium w pieniądzu należy wpłacać w kasie Starostwa w godzinach pracy Urzędu lub na rachunek Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22 prowadzony przez Bank PEKAO S.A. o/w Radomsku **Nr 07 1240 3132 1111 0010 3931 6944** z tytułem

„**wadium w przetargu na działkę nr 118 w Pile Ruszczyńskiej**”

„**wadium w przetargu na działkę nr 125 w Pile Ruszczyńskiej**”

Przy sprzedaży, do ceny działki ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Pierwszy przetarg na zbycie przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu 17.05.2011r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotowe nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa położone są w terenach dla którego Gmina Kamieńsk nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla zbywanych nieruchomości Sąd Rejonowy w Radomsku prowadzi księgę wieczystą KW PT1R/00075045/0. Nieruchomości na dzień dzisiejszy nie posiadają obciążeń ani ograniczeń, leżą one przy drodze, która do szosy Łękińsko – Kamieńsk prowadzi częściowo przez grunty Lasów Państwowych, ponadto w działce oznaczonej numerem 125 występuje użytek droga, którą dojeżdża się do działek o nr 127 i 131. Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości są nieruchomościami rolno – leśnymi o słabym stanie zagospodarowania.

Nieruchomość można oglądać w godz. 9.00 – 13.00, po uprzednim zgłoszeniu w tutejszym urzędzie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia lub odwołania przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w określonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, organ może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany z ważnych przyczyn.

Wszelkie opłaty związane z zawarciem umowy kupna nieruchomości ponosi nabywca.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu oraz jego warunków i trybu, a także przedmiotu,

(w tym **wgląd do operatu szacunkowego**) , można uzyskać w pokoju nr 212 tutejszego Starostwa, tel. 0 44 6833606, w godzinach 8.00-15.00.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku, przy ul. L. Czarnego 22 oraz zamieszczone na stronie internetowej Powiatu Radomszczańskiego <http://www.powiat.radomszczanski.pl>