

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Radomszczańskiego

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Radomsku przy ul. Prymasa Wyszyńskiego 14

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki drugiego przetargu:

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość zabudowana położona w Radomsku przy ul. Prymasa Wyszyńskiego 14, oznaczona w ewidencji gruntów **działką nr: 277/1 , obręb 18, o pow. 0,8158 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta nr: **PT1R /00005338/0**.
2. Dla w/w nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radomska przewiduje zabudowę usługową.
3. Nieruchomość jest zabudowana.
Na nieruchomości znajdują się budynki:
 - czterokondygnacyjny z 1939 r. o pow. zabudowy 810m²
 - czterokondygnacyjny z 1954 r. o pow. zabudowy 358m²
 - jednokondygnacyjny z 1980 r. o pow. zabudowy 92m²
 - czterokondygnacyjny z 1954 r. o pow. zabudowy 252m²
 - jednokondygnacyjny z 1972 r. o pow. zabudowy 55m²
 - dwukondygnacyjny z 1972 r. o pow. zabudowy 171m²
 - czterokondygnacyjny z 1972 r. o pow. zabudowy 339m²
 - dwukondygnacyjny z 1972 r. o pow. zabudowy 82m²
 - jednokondygnacyjny z 1972 r. o pow. zabudowy 153m²oraz budynek o pow. zabudowy 39 m² parterowy z 1980r.
Łączna powierzchnia zabudowy w/w obiektów wynosi 2 312m² .
4. Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona oraz jest wolna od wszelkich zobowiązań.
5. **Cena wywoławcza: 9 000 000 zł (dziewięć milionów zł)**
6. Pierwszy przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbył się w dniu 20.05.2011 i zakończył się wynikiem negatywnym.
7. Przetarg odbędzie się **w dniu 12.09.2011r. o godz. 12.00** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul. Leszka Czarnego 22, pok. 218, (I piętro).
8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **w terminie do dnia 08.09.2011 r. wadium w wysokości 450 000 zł** (czterysta pięćdziesiąt tysięcy zł) płatne przelewem na rachunek depozytowy Starostwa Powiatowego w Radomsku **Nr 07 1240 3132 1111 0010 3931 6944** z tytułem „ **wadium w przetargu na zakup nieruchomości zabudowanej położonej w Radomsku przy ulicy Prymasa Wyszyńskiego 14 , , .**
9. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zliczone zostanie na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.
10. Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu są udostępniane w pok. 212 Starostwa Powiatowego w Radomsku, w godzinach 7.30 -15.30, lub telefonicznie: (44) 685 89 42.
11. Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku, przy ul. L. Czarnego 22 oraz zamieszczone na stronie internetowej Powiatu Radomszczańskiego <http://www.powiat.radomszczanski.pl>