

Ogłoszenie o przetargu

Starosta Radomszczański

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w województwie łódzkim w powiecie radomszczańskim, w gminie Kamieńsk w obrębie Piła Ruszczyńska

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość Skarbu Państwa, położona w województwie łódzkim w powiecie radomszczańskim, w gminie Kamieńsk w obrębie Piła Ruszczyńska, oznaczona w ewidencji gruntów jako działek : - 118 o pow. 2,7750 ha oraz 125 o pow. 0,5525 ha.

Dla w/w nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Radomsku prowadzona jest księga wieczysta nr PT1R/00075045/0.

Cena wywoławcza wynosi :

- za działkę ozn. nr 118 o powierzchni - 2,7750 ha - **29 747,00 zł**
(słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset czterdzieści siedem złotych
Wadium w kwocie 3 000,0 zł (słownie: trzy tysiące złotych)
- za działkę ozn. nr 125 o powierzchni - 0,5525 ha - **5 933,00 zł**
(słownie: pięć tysięcy dziewięćset trzydzieści trzy złote)
Wadium w kwocie 600,0 zł (słownie: sześćset złotych)

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 25 listopada 2011r. o godzinie 12⁰⁰ w sali nr 118 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ul. L. Czarnego 22.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie określonego w pieniądzu wadium, najpóźniej do dnia 21 listopada 2011r.

Wadium w pieniądzu należy wpłacać w kasie Starostwa w godzinach pracy Urzędu lub na rachunek Starostwa Powiatowego w Radomsku, ul . Leszka Czarnego 22 prowadzony przez Bank PEKAO S.A. o/ w Radomsku Nr 07 1240 3132 1111 0010 3931 6944 z tytułem :

„ wadium w przetargu na działkę nr 118 w Pile Ruszczyńskiej ”

„ wadium w przetargu na działkę nr 125 w Pile Ruszczyńskiej ”

Przy sprzedaży, do ceny działki ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT.

Przetargi na zbycie przedmiotowych nieruchomości odbyły się w dniu 17 maja 2011r. oraz 5 sierpnia 2011r. i zakończyły się wynikiem negatywnym.

Przedmiotowe nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa położone są w terenach dla którego Gmina Kamieńsk nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości na dzień dzisiejszy nie posiadają obciążeń ani ograniczeń , leżą one przy drodze , która do szosy Łękińsko – Kamieńsk prowadzi częściowo przez grunty Lasów Państwowych, ponadto w działce oznaczonej numerem 125 występuje użytek droga, którą dojeżdża się do działek o nr 127 i 131. Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości są nieruchomościami rolno – leśnymi o słabym stanie zagospodarowania.

Nieruchomość można oglądać w godz. 9.00 – 13.00, po uprzednim zgłoszeniu w tutejszym urzędzie.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia lub odwołania przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w określonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, organ może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany z ważnych przyczyn.

Wszelkie opłaty związane z zawarciem umowy kupna nieruchomości ponosi nabywca.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu oraz jego warunków i trybu, można uzyskać w pokoju nr 212 tutejszego Starostwa, tel. 44 6858942, w godzinach 8.00 - 15.00.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku, przy ul. L. Czarnego 22 oraz zamieszczone na stronie internetowej Powiatu Radomszczańskiego <http://www.radomszczanski.pl>

Radomsko, dnia 20 październik 2011 r.