

INFORMACJA ZARZĄDU POWIATU RADOMSZCZAŃSKIEGO

**z przetargu na zbycie nieruchomości położonej w Pławnie ozn. jako działka 2629,
przy ulicy Radomszczańskiej 17.**

Zarząd Powiatu Radomszczańskiego informuje, iż w dniu 21.10.2013r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Radomsku przy ulicy Leszka Czarnego 22 w sali 118 został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony, na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej zespół parkowo - dworski, położonej w Pławnie w gminie Gidle, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2629 o pow. 6,59 ha, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku prowadzi księgę wieczystą PT1R/00064721/3.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Cenę wywoławczą w przetargu, za w/w nieruchomość ustalono w wysokości : 630 000,00 zł. (słownie: sześćset trzydzieści tysięcy złotych), wadium w kwocie 35 000 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych).

Do przetargu dopuszczono osoby / instytucje, które w ustalonym terminie wpłaciły wymagane wadium oraz przedstawiły pisemne uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim, dotyczące programu użytkowego zawierającego zakres planowanych prac konserwatorskich, zagospodarowania i korzystania z zabytku, zgodnego z podstawowymi zasadami zagospodarowania i wykorzystania obiektów zabytkowych na cele użytkowe wynikających z ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. z 2003r Nr 162, poz. 1568 /, w szczególności art. 5, i 25. tj.

1. Pani Aleksandra Kubicz - Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radomsku z siedzibą w Radomsku przy ulicy Mickiewicza 5/7 .

Uczestnik przetargu, zaoferował za w/w nieruchomość kwotę 636 300,00 zł. (słownie: sześćset trzydzieści sześć tysięcy trzysta złotych).

Jest to najwyższa cena uzyskana w tym przetargu za w/w nieruchomość.

Nabywcą nieruchomości stanowiącej zespół parkowo - dworski, oznaczoną w ewidencji gruntów, jako działka 2629 o pow. 6,59 ha, położoną w Pławnie w gminie Gidle, oraz budynków znajdujących się na w/w działce, została ustalona Pani Aleksandra Kubicz - Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Radomsku z siedzibą w Radomsku przy ulicy Mickiewicza 5/7.

Zgodnie z art. 68 ust. 3. zd.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz Uchwałą Zarządu Powiatu Radomszczańskiego Nr 94/2010/III z dnia 02.09.2010r. do wylicytowanej w przetargu kwoty 636 300,00 zł zostanie zastosowana 15 % bonifikata tj. 95 445,00 zł z tytułu nabycia zabytkowej nieruchomości.

Cena za przedmiotową nieruchomość, po zastosowaniu 15 % bonifikaty wynosi 540 855,00 zł. (słownie: pięćset czterdzieści tysięcy osiemset pięćdziesiąt pięć złotych.)